



تقرير رئيس مجلس الإدارة للفترة المنتهية في 31 مارس 2013

يسرني وبالنسبة عن أعضاء مجلس الإدارة أن أقدم البيانات المالية المرحلية الموحدة لدار التمويل ش.م.ع كما في 31 مارس 2013 ونتائج عملياتها للأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2013.

استهلت دار التمويل عام 2013 بنتائج إيجابية من خلال تسجيلها أرباح صافية مجملة بقيمة 25.8 مليون درهم للربع الأول من عام 2013 بالمقارنة مع 72.2 مليون درهم سجلت للسنة المالية الكاملة المنتهية كما في 31 ديسمبر 2012.

وارتفعت صافي إيرادات الفوائد خلال الربع الأول من عام 2013 بنسبة 18.8% لتصل إلى 35.7 مليون درهم بالمقارنة مع 30 مليون درهم كانت قد سجلت خلال الربع الأول من العام الماضي. كما تميز نمو صافي إيرادات الرسوم والعمولات بارتفاعه بشكل كبير بنسبة 57% خلال الربع الأول من العام 2013 حيث حققت مبلغ 9 مليون درهم بالمقارنة مع 5.8 مليون درهم سجلت خلال الفترة نفسها من العام الماضي.

وبالنسبة لعوائد الاستثمار فقد كانت أقل من العام الماضي وذلك نتيجة قيام الشركة بتحفيض في حجم إجمالي الاستثمارات، وتحقيقها خلال العام الماضي بعض المكاسب الاستثنائية في السندات المالية ذات الدخل الثابت. ونتيجة لذلك، فقد ارتفع إجمالي الدخل التشغيلي مسجلاً خلال الربع الأول من عام 2013 مبلغ 60.1 مليون درهم بالمقارنة مع مبلغ 58.6 مليون درهم سجلت خلال الربع الأول من العام الماضي.

كما نمت القروض والسلفيات بصورة مطردة بنسبة 18.3% لتصل إلى 1.44 مليار درهم كما في 31 مارس 2013 بالمقارنة مع 1.22 مليار درهم سجلت خلال الفترة نفسها من العام الماضي.

وبلغت نسبة القروض إلى الودائع 89.5% كما في 31 مارس 2013 بالمقارنة مع 74.5% سجلت في نفس الفترة من العام الماضي. واستقرت ودائع العملاء كما في 31 مارس 2013 على مبلغ 1.7 مليار درهم بالمقارنة مع 1.72 مليار درهم سجلت في 31 مارس

.2012

صفحة 1 من 2



تماشياً مع التقدم والتحسين المستمر في زيادة حجم الأعمال وتوجهاتها في دولة الإمارات العربية المتحدة، فقد ركزنا على تنمية وزيادة أنشطتنا الرئيسية المتمثلة في الإقراض وتوفير التسهيلات الائتمانية المموّلة وغير المموّلة. ويعد الارتفاع المطرد في القروض والسلفيات وصافي إيرادات الفوائد وصافي إيرادات الرسوم والعمولات بالمقارنة مع العام الماضي مؤشراً واضحاً على الاستراتيجية المتبعة في عملنا. إضافة إلى ذلك، فإن نتائج الربع الأول المميزة تثبت قدرتنا على التكيف مع الأعمال وتطبيق الاستراتيجيات التي تتماشى مع تغيرات السوق.

وبلغت نسبة الأصول المتداولة من إجمالي الأصول 24% تقريباً كما في 31 مارس 2013، وهي نسبة تعكس التوجه الحذر للشركة في المحافظة على وفرة السيولة في كافة الأوقات. وارتفعت كفاية رأس المال كما في 31 مارس 2013 بشكل مطرد بنسبة 25.7% مفسحة مجالاً واسعاً لنمو القروض والأصول في المستقبل القريب.

نحن واثقين من أن استراتيجية وسعينا المستمر في استهداف القطاعات المربحة سيمكنا من الاستثمار في خلق إيرادات مستدامة لمساهمينا.

بالنيابة عن مجلس الإدارة،




محمد القبيسي

رئيس مجلس الإدارة

أبوظبي

22 أبريل 2013

صفحة 2 من 2