

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٣١ مارس ٢٠١٧

عنوان المقر الرئيسي:
ص.ب ٤٠٣٠٧
أبوظبي
الإمارات العربية المتحدة

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

صفحة	المحتويات
١	تقرير أعضاء مجلس الإدارة
٢	تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة
٤	بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
٦	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
٧	بيان الإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي الموجز الموحد
٨	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
٩	بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد
١٠	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

تقرير أعضاء مجلس الإدارة إلى المساهمين

نيابة عن أعضاء مجلس إدارة شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع. ، يسعدني أن أقدم لكم تقرير مجلس الإدارة عن الربع السنوي المنتهي في 31 مارس 2017 ، مترافقا مع البيانات المالية الموحدة والمراجعة عن نفس الفترة.

كانت إيرادات أركان في الربع الأول من 2017 228.28 مليون درهم مقارنة بـ 212.27 مليون درهم في نفس الفترة من عام 2016 بزيادة تصل إلى 7.5%. وفي خلال هذه الفترة، تمكنت الشركة من زيادة حجم المبيعات في أغلب قطاعاتها، على الرغم من بيئة السوق التنافسية للغاية. وقد ساعد توغل الشركة في المشاريع الضخمة التي تتخذ من دبي مقرا لها بما في ذلك مشروع جنوب دبي، في زيادة حصة أركان السوقية. وبلغت أرباح المجموعة لنفس الفترة من العام الحالي 10.59 مليون درهم مقارنة مع 30.73 مليون درهم في الربع الأول من عام 2016. ويعزى هذا الفرق أساسا إلى ارتفاع تكاليف الطاقة بشكل كبير وانخفاض أسعار بيع الأسمنت وإكتمال تسجيل المنحة الحكومية المستلمة في شهر يوليو من عام 2011.

نتائج العمليات:

العمليات الإسمنتية:

وصلت إيرادات الشركة من قطاع الإسمنت إلى 158.65 مليون درهم في الربع الأول من 2017 مقارنة مع نفس الفترة من سنة 2016 والتي بلغت الإيرادات فيها 154.15 مليون درهم. وبلغت أرباح القطاع 14.26 مليون درهم في الربع الأول من 2017 مقابل 23.63 مليون درهم للربع الأول من 2016. ويعزى الانخفاض في الأرباح إلى الضغط الشديد على الأسعار نتيجة زيادة الطاقة الانتاجية في سوق الإمارات العربية المتحدة بالإضافة إلى الزيادة الكبيرة في تكاليف الغاز والكهرباء.

واستمر قطاع الإسمنت في خفض التكاليف عن طريق الحد من استهلاك الطاقة والاستمرار في شراء المواد الخام بأسعار أكثر تنافسية. مما نتج عنه المحافظة على هامش ربحي مرتفع يبلغ نسبة 30%.

الطابوق الإسمنتي والمونة الجافة:

وبلغت إيرادات أركان من هذا القطاع 38.46 مليون درهم في الربع الأول من عام 2017، مقارنة بـ 26.60 مليون درهم في الربع الأول من عام 2016. وبلغت الأرباح من هذا القطاع في الربع الأول من عام 2017 مبلغ 3.30 مليون درهم مقارنة مع أرباح بلغت 1.18 مليون درهم في الربع الأول من عام 2016. وقد حققت مصانع طابوق الإمارات في الربع الأول نتائج قوية بشكل ملحوظ، من خلال التوريد إلى مشاريع كبيرة في الدولة.

وقد حقق الإنتاج التجاري لمنتجات المونة الجافة التي بدأت في منتصف عام 2016 عائدات بلغت 7.16 مليون درهم وأرباح بلغت 1.42 مليون درهم خلال الربع الأول من عام 2017. تقوم الشركة بإنتاج مجموعة من منتجات المونة الجافة بسعة إنتاج عالية.

أنابيب GRP:

حقق قطاع الـ GRP للأنابيب إيرادات بلغت 11.24 مليون درهم في الربع الأول من 2017 مقارنة بـ 12.20 مليون درهم في الربع الأول من 2016. وبلغت أرباح قطاع الـ GRP للأنابيب 1.28 مليون درهم في الربع الأول من 2017 مقابل 1.74 مليون درهم خلال نفس الفترة من 2016. ويعزى ذلك إلى انخفاض المبيعات من التصدير.

أنابيب PVC:

أما بالنسبة لقطاع الـ PVC للأنابيب فكانت إيراداته من المبيعات 14.32 مليون درهم في الربع الأول من 2017 مقارنة بـ 13.15 مليون درهم في الربع الأول من 2016. وقد بلغت الأرباح من قطاع الـ PVC للأنابيب 201 ألف درهم في نهاية الربع الأول من عام 2017 مقارنة بـ 576 ألف درهم في الربع الأول من 2016 وذلك بسبب انخفاض أسعار البيع.

الأكياس:

بلغت إيرادات المبيعات من قطاع الأكياس في الربع الأول من 2017 5.62 مليون درهم مقابل 6.17 مليون درهم بنفس الفترة من 2016. وقد بلغت أرباح القطاع 773 ألف درهم في نهاية 31 مارس 2017 مقارنة بـ 700 ألف درهم في الربع الأول من 2016 وذلك بسبب ارتفاع حجم المبيعات.

السيولة:

بلغت السيولة النقدية وما يعادلها للمجموعة 26.17 مليون درهم مع نهاية الربع الأول من 2017.

إجمالي الأصول وحقوق الملكية:

بلغ إجمالي أصول المجموعة 3.44 مليار درهم مع نهاية الربع الأول من 2017. وقد ارتفعت قيمة حقوق الملكية لتصل إلى 1.76 مليار درهم في 31 مارس 2017، مقارنة مع 1.75 مليار درهم في 31 ديسمبر 2016.

الاستثمارات:

بلغت حصة الربع في شركات زميلة في نهاية 31 مارس من السنة الجارية 1.40 مليون درهم مقارنة بـ 4.16 مليون درهم في نفس الفترة من عام 2016. كما حصلت الشركة على توزيعات أرباح نقدية من هذا الاستثمار بلغت 3.6 مليون درهم خلال الفترة. وقد تم بيع الاستثمار في محافظة الإمارات العقارية في الربع الأول من عام 2017.

بالتبابة عن أعضاء مجلس الإدارة

جمال سالم الظاهري
رئيس مجلس الإدارة

27 أبريل 2017

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد
الطابق ١٩، نيشن تاور ٢
كورنيش أبوظبي، أبوظبي
هاتف: ٤٠١٤٨٠٠ (٢) +٩٧١، فاكس: ٦٣٢٧٦١٢ (٢) +٩٧١

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

السادة المساهمين
شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لشركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة")، كما في ٣١ مارس ٢٠١٧، والتي تشمل على ما يلي:

- بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد كما في ٣١ مارس ٢٠١٧
- بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧
- بيان الإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧
- بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧
- وإيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". بينما تتحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق أعمال المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات مستقل للمنشأة". تنطوي مراجعة المعلومات المالية المرحلية على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال التدقيق، وبالتالي فإننا لا نبيدي رأياً تدقيقياً.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترغ انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

كي بي ام جي لوار جلف ليمتد



ريتشارد أكلاوند

رقم التسجيل: ١٠١٥

أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة

التاريخ: 27 APR 2017

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد
كما في

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	ايضاح	
الموجودات			
٢,٠٤٩,٢٣٦	٢,٠٣٥,٥٦٥	٥	الموجودات غير المتداولة
١٢٨,٤٣٠	١٢٨,٤٣٠		الممتلكات والآلات والمعدات
١١٩,١٥٩	١١٧,٠٤٣		الشهرة التجارية
٢١٢,٤٠٦	٢١٠,٢٠٧	٦	الموجودات الأخرى غير الملموسة
			الاستثمار في شركات زميلة
٧٣,٧٩٣	-	٧	الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
<u>٢,٥٨٣,٠٢٤</u>	<u>٢,٤٩١,٢٤٥</u>		إجمالي الموجودات غير المتداولة
٣٦٦,٨٠٧	٣٤٢,٧٣٨	٨	الموجودات المتداولة
٤٧٩,٧٣٩	٥٤٣,٧٧٥	٩	المخزون
٣٠,٨٠٦	٣٦,٦٥٨		الذمم المدينة التجارية والأخرى
٧٢٠	٥٩١	١١	المبالغ المدفوعة مقدماً
٣٠,٩١٥	٢٦,١٦٦	١٠	المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة النقد والأرصدة المصرفية
<u>٩٠٨,٩٨٧</u>	<u>٩٤٩,٩٢٨</u>		إجمالي الموجودات المتداولة
<u><u>٣,٤٩٢,٠١١</u></u>	<u><u>٣,٤٤١,١٧٣</u></u>		إجمالي الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
١,٧٥٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠		رأس المال والاحتياطيات
٧٢,٤٨٥	٧٢,٤٨٥		رأس المال
٣,٧٨٣	٣,٧٨٣		الاحتياطي القانوني
(٧٠,٩٤٢)	-	٧	الاحتياطي الرأسمالي
(١٢,٧٨٨)	(١٢,٧٨٨)		احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات
٨,٨٢٩	(٥١,٥١٩)		احتياطيات أخرى
			الأرباح المحتجزة
<u>١,٧٥١,٣٦٧</u>	<u>١,٧٦١,٩٦١</u>		صافي حقوق الملكية المنسوبة إلى مالكي الشركة
<u><u>١,٧٥١,٣٦٧</u></u>	<u><u>١,٧٦١,٩٦١</u></u>		صافي حقوق الملكية

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد (تابع)
كما في

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	إيضاح
٩٤٣,٠٥٥	٨٧٦,٠٤٤	١٢
٩١,٨٤٥	٩١,٨٤٥	١١
٤٩,٧٦٤	٣٩,٨٥٤	
<u>١,٠٨٤,٦٦٤</u>	<u>١,٠٠٧,٧٤٣</u>	
المطلوبات غير المتداولة		
قروض		
قرض من طرف ذي علاقة		
مخصص تعويضات نهاية خدمة الموظفين		
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		
المطلوبات المتداولة		
قروض		
الذمم الدائنة التجارية والأخرى		
المبالغ المستحقة إلى طرف ذي علاقة		
قرض من طرف ذي علاقة		
إجمالي المطلوبات المتداولة		
إجمالي المطلوبات		
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات		
٢٣٩,٨٤٥	٢١٤,٨٤٤	١٢
٣٦٤,٢٢٥	٤٠٤,٧١٥	١٣
١٥,٢٠٤	١٥,٢٠٤	١١
٣٦,٧٠٦	٣٦,٧٠٦	١١
<u>٦٥٥,٩٨٠</u>	<u>٦٧١,٤٦٩</u>	
<u>١,٧٤٠,٦٤٤</u>	<u>١,٦٧٩,٢١٢</u>	
<u>٣,٤٩٢,٠١١</u>	<u>٣,٤٤١,١٧٣</u>	


فيصل امور
المدير المالي التنفيذي


عبد اللطيف الصفاقسي
الرئيس التنفيذي


جمال سالم الظاهري
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٠ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٢ و ٣.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش. م. ع

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد
للفترة المنتهية في ٣١ مارس

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		
٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح
(غير مدققة) ألف درهم	(غير مدققة) ألف درهم	
٢١٢,٢٧١	٢٢٨,٢٨٣	الإيرادات
(١٥٣,١٤١)	(١٧٦,٧٢٠)	التكاليف المباشرة
٥٩,١٣٠	٥١,٥٦٣	إجمالي الأرباح
(١٠,٧٣٩)	(٧,٩٤٢)	مصروفات البيع والتوزيع
(٢٥,٨٣٤)	(٢٣,١٧١)	المصروفات العمومية والإدارية
٤,٣٥٦	١,٩١١	إيرادات أخرى
٤,١٦٤	١,٤٠١	الحصة من أرباح الشركات الزميلة (صافي)
١١,٥٠٠	-	إيرادات من منحة حكومية
١٤٠	-	صافي الأرباح من الاستثمارات بالقيمة العادلة
٢,١٧٨	-	من خلال الأرباح أو الخسائر
(١٤,١٦٢)	(١٣,٦٤٦)	إيرادات توزيعات الأرباح
-	٤٧٨	مصروفات التمويل
-	-	إيرادات التمويل
٣٠,٧٣٣	١٠,٥٩٤	أرباح الفترة
٣٠,٧٣٣	١٠,٥٩٤	أرباح الفترة المنسوبة إلى:
٣٠,٧٣٣	١٠,٥٩٤	مالكي الشركة
٠,٠١٨	٠,٠٠٦	ربحية السهم الأساسية والمخفضة المنسوبة لمالكي الشركة (درهم)

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٠ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٢ و ٣.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

بيان الإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي الموجز الموحد
للفترة المنتهية في ٣١ مارس

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		ايضاح	
٢٠١٦	٢٠١٧		
(غير مدققة) ألف درهم	(غير مدققة) ألف درهم		
٣٠,٧٣٣	١٠,٥٩٤		أرباح الفترة
			الإيرادات الشاملة الأخرى
			<i>البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً للأرباح أو الخسائر:</i>
١,٠٨٤	-	٧	صافي التغيرات في القيمة العادلة للاستثمار في سندات ملكية مقياسة بالقيمة العادلة من من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٣١,٨١٧	١٠,٥٩٤		إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
			إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة المنسوبة إلى:
٣١,٨١٧	١٠,٥٩٤		مالكي الشركة
٣١,٨١٧	١٠,٥٩٤		

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٠ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة. إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٢ و٣.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

بيان التعديلات في حقوق الملكية المرحلي الموجز الموحد
للفترة المنتهية في ٣١ مارس

	الحصص غير المسيطره ألف درهم	صافي حقوق الملكية المنسوبة إلى مالكي الشركة ألف درهم	احتياطيات أخرى ألف درهم	الأرباح المحتجزة ألف درهم	احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات ألف درهم	احتياطي رأس المال ألف درهم	الاحتياطي القانوني ألف درهم	رأس المال ألف درهم
١,٨٤٧,٣٦٨	٣٠٧	١,٨٤٧,٠٦١	-	٩٠,٨٠٤	(٧٠,٠١١)	٣,٧٨٣	٧٢,٤٨٥	١,٧٥٠,٠٠٠
٣٠,٧٢٣	-	٣٠,٧٢٣	-	٣٠,٧٢٣	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠١٦ إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
١,٠٠٨٤	-	١,٠٨٤	-	-	١,٠٨٤	-	-	أرباح الفترة صافي التعديلات في القيمة العادلة للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
٣١,٨١٧	-	٣١,٨١٧	-	٣٠,٧٢٣	١,٠٨٤	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة
١,٨٧٩,١٨٥	٣٠٧	١,٨٧٨,٨٧٨	-	١٢١,٥٣٧	(٦٨,٩٢٧)	٣,٧٨٣	٧٢,٤٨٥	١,٧٥٠,٠٠٠
١,٧٥١,٣٦٧	-	١,٧٥١,٣٦٧	(١٢,٧٨٨)	٨,٨٢٩	(٧٠,٩٤٢)	٣,٧٨٣	٧٢,٤٨٥	١,٧٥٠,٠٠٠
١٠,٥٩٤	-	١٠,٥٩٤	-	١٠,٥٩٤	-	-	-	كما في ١ يناير ٢٠١٧ إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
-	-	-	-	(٧٠,٩٤٢)	٧٠,٩٤٢	-	-	أرباح الفترة استبعاد موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١٠,٥٩٤	-	١٠,٥٩٤	-	(٦٠,٣٤٨)	٧٠,٩٤٢	-	-	إجمالي الإيرادات الشاملة
١,٧٦١,٩٦١	-	١,٧٦١,٩٦١	(١٢,٧٨٨)	(٥١,٥١٩)	-	٣,٧٨٣	٧٢,٤٨٥	١,٧٥٠,٠٠٠

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٠ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز الموحد للفترة المنتهية في ٣١ مارس

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		إيضاحات
٢٠١٦	٢٠١٧	
(غير مدققة) ألف درهم	(غير مدققة) ألف درهم	
٣٠,٧٣٣	١٠,٥٩٤	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٢٤,٨١٩	١٩,٧١١	أرباح الفترة
٢,١٥٣	٢,١١٦	تسويات لـ:
(٢,١٧٨)	-	استهلاك الممتلكات والألات والمعدات
-	(٤٧٨)	إطفاء الموجودات غير الملموسة الأخرى
١٤,١٦٢	١٣,٦٤٦	إيرادات توزيعات الأرباح
(١١,٥٠٠)	-	إيرادات التمويل
(١٤٠)	-	مصرفات التمويل
(٤,١٦٤)	(١,٤٠١)	إطفاء منحة حكومية مؤجلة
٥٧٢	٢,٦٣٢	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المقاسة
٧٥	(٢,١٤٥)	بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,١٢٥	١,٧٠٠	الحصة من أرباح شركات زميلة
٥٥,٦٥٧	٤٦,٣٧٥	خسائر انخفاض القيمة المعترف بها من الذمم المدينة التجارية
(٤,٥٧٢)	٢٦,٢١٤	مخصص المخزون المتقادم
(١٠,٧٥٩)	(٦٦,٦٦٨)	مخصص تعويضات نهاية الخدمة للموظفين
(٣٩٩)	(٥,٨٥٢)	التغيرات في
(٢٥٠)	١٢٩	- المخزون
(١٣,٠٣٠)	٣٨,٣٠٦	- الذمم المدينة التجارية والأخرى
(٩٩)	-	- المبالغ المدفوعة مقدماً
٢٦,٥٤٨	٣٨,٥٠٤	- المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة
(١٠٣)	(١١,٦١٠)	- الذمم الدائنة التجارية والأخرى
٢٦,٤٤٥	٢٦,٨٩٤	- المبالغ المستحقة إلى طرف ذي علاقة
(٧,٣٤٨)	(٦,٠٤٠)	النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
٢٤,٠٠٠	٣,٦٠٠	تعويضات نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين
٢,١٧٨	-	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
-	٤٧٨	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
١٨,٨٣٠	(١,٩٦٢)	مدفوعات لشراء ممتلكات وألات ومعدات
(٣٢,٠١١)	(١٨,٢١٩)	توزيعات الأرباح المستلمة من شركات زميلة
(١١,٣٢٥)	(١١,٤٦٢)	توزيعات الأرباح المستلمة من استثمارات محتفظ بها
(٤٣,٣٣٦)	(٢٩,٦٨١)	بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
١,٩٣٩	(٤,٧٤٩)	إيرادات الفائدة
٦٠,٩٤٠	٣٠,٩١٥	صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة الاستثمارية
٦٢,٨٧٩	٢٦,١٦٦	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
		سداد قروض مصرفية - صافي
		مصرفات التمويل المدفوعة
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
		صافي (النقص)/الزيادة في النقد وما يعادله
		النقد وما يعادله في بداية الفترة
		النقد وما يعادله في نهاية الفترة

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من ١٠ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة مدرج على الصفحتين ٢ و ٣.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١ الوضع القانوني والأنشطة الرئيسية

تم تأسيس شركة أركان لمواد البناء ش.م.ع ("أركان" أو "الشركة") كشركة مساهمة عامة في إمارة أبوظبي بدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢٨ لسنة ٢٠٠٦. تمتلك الشركة القابضة العامة ش.م.ع. (الشركة الأم) نسبة ٥١٪ من أسهم الشركة.

تتضمن الأنشطة الأساسية للشركة تشغيل والمتاجرة والاستثمار في المشاريع الصناعية والشركات التجارية في مجال مواد البناء.

تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الأداء والمركز المالي للشركة وشركاتها التابعة (وبشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وكذلك حصة المجموعة في الشركات الزميلة.

فيما يلي الأنشطة الرئيسية وبلد التأسيس والنشاط ونسبة الملكية الخاصة بالشركة في الشركات التابعة:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس والعمليات	نسبة الملكية (%)	الأنشطة الرئيسية
		٢٠١٧	٢٠١٦
مصنع طابوق الإمارات	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠
مصنع الإمارات للأسمنت	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠
مصنع العين للأسمنت	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠
مجمع مصانع أنابيب	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠
هوباس جلف ذ.م.م.	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠	١٠٠
أركان للنقل والتعدين	سلطنة عمان	-	٧٠

خلال عام ٢٠١٦، انتهت الشركة من أعمال تصفية شركة أركان للنقل والتعدين.

٢ أساس الإعداد

(أ) بيان التوافق

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" والأحكام ذات الصلة من النظام الأساسي للشركة والقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥. إنه بتاريخ ١ أبريل ٢٠١٥، تم استبدال القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٨) بالقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥ وهو قانون الشركات التجارية ("قانون الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠١٥") ويسري اعتباراً من ١ يوليو ٢٠١٥، والذي يحل محل القانون الاتحادي القديم رقم (٨) لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). يُسمح للشركات التأكد من الالتزام بالقانون الجديد للشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠١٥ في موعد أقصاه ٣٠ يونيو ٢٠١٧. انتهت المجموعة من تعديل عقد التأسيس الخاص بها. لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على كافة المعلومات اللازمة للبيانات المالية السنوية الكاملة التي يتم إعدادها وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. إلا أن الإيضاحات التفصيلية المحددة مدرجة بغرض توضيح الأحداث والمعاملات الضرورية لاستيعاب التغيرات في الأداء والمركز المالي للمجموعة منذ آخر بيانات مالية موحدة سنوية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ وللأسس المنتهية في ذلك التاريخ.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٢ أساس الإعداد (تابع)

(ب) أساس القياس

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء ما يلي:

- الاستثمارات التي يتم الاحتفاظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة.
- الاستثمارات التي يتم الاحتفاظ بها بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

(ج) العملة التشغيلية وعملة العرض

يتم عرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بدرهم الإمارات العربية المتحدة ("الدرهم الإماراتي")، وهو العملة التشغيلية وعملة عرض البيانات المالية الخاصة بالمجموعة. تم تقريب كافة المبالغ إلى أقرب عدد صحيح بالألاف، ما لم يذكر خلاف ذلك.

(د) معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة ولم يتم تفعيلها بعد

معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة تاريخ السريان

١ يناير ٢٠١٨	المعيار رقم ١٥ من معايير التقارير المالية الدولية "الإيرادات من عقود العملاء"
١ يناير ٢٠١٩	المعيار رقم ١٦ من معايير التقارير المالية الدولية "عقود الإيجار"

نتوقع الإدارة بأن يتم تطبيق هذه التعديلات في البيانات المالية الموحدة في الفترة الأولية التي ستصبح فيها سارية المفعول. تقوم الإدارة حالياً بتقييم التأثير المحتمل لتطبيق المعايير الجديدة والمعدلة المبينة أعلاه على أدائها ومركزها المالي.

٣ ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة

إن التقديرات والسياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة تتوافق مع التقديرات والسياسات المحاسبية المستخدمة في البيانات المالية الموحدة المدققة السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، باستثناء ما يتعلق بتطبيق المعايير والتفسيرات الجديدة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٧.

وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية والسلع ("الهيئة") الصادرة بتاريخ ١٢ أكتوبر ٢٠٠٨، فإن السياسات المحاسبية المتعلقة بالاستثمارات في شركات زميلة والموجودات المالية مبينة أدناه.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٣ ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(أ) الاستثمار في شركات زميلة وانتلاف مشترك

تتمثل الشركة الزميلة في المنشأة التي تمارس المجموعة تأثيراً هاماً عليها، إن التأثير الهام هو القدرة على المشاركة في قرارات السياسة المالية والتشغيلية في الشركة المستثمر فيها ولكنه لا يمثل سيطرة أو سيطرة مشتركة على تلك السياسات.

يتمثل الانتلاف المشترك في ترتيب مشترك حيث يكون للجهات التي لديها سيطرة مشتركة على الترتيب حقوقاً في صافي موجودات الترتيب المشترك. إن السيطرة المشتركة هي المشاركة المتفق عليها تعاقدياً للسيطرة على الترتيب التي تظهر فقط عندما تستلزم القرارات حول الأنشطة ذات صلة موافقة الجهات التي تتشارك السيطرة بالإجماع.

يتم إدراج نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة أو الانتلافات المشتركة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية المحاسبية باستثناء عندما يتم تصنيف الاستثمار، أو أي جزء منه، كمحتفظ به للبيع. وفي هذه الحالة، يتم احتسابه وفقاً للمعيار رقم ٥ من معايير التقارير المالية الدولية. وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف مبدئياً بالاستثمار في شركة زميلة أو انتلاف مشترك في بيان المركز المالي الموحد بالتكلفة ويتم تعديلها لاحقاً للاعتراف بحصة المجموعة في الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى للشركة الزميلة أو الانتلاف المشترك. عندما تزيد حصة المجموعة في الخسائر عن حصتها في الشركة الزميلة أو الانتلاف المشترك (التي تتضمن أية حصص طويلة الأجل، التي وفقاً لطبيعتها، تشكل جزءاً من صافي استثمار المجموعة في شركة زميلة أو انتلاف مشترك) تتوقف المجموعة عن الاعتراف بحصتها في أية خسائر إضافية. يتم الاعتراف بالخسائر الإضافية فقط إلى الحد الذي يكون فيه لدى المجموعة التزامات قانونية أو إنشائية منكبة أو تكون قدمت دفعات بالنيابة عن الشركة الزميلة أو الانتلاف المشترك.

يتم احتساب الاستثمار في الشركة الزميلة أو الانتلاف المشترك باستخدام طريقة حقوق الملكية من التاريخ الذي أصبحت فيه الجهة المستثمر فيها شركة زميلة أو انتلاف مشترك. عند الاستحواذ على استثمار في شركة زميلة أو انتلاف مشترك، يتم الاعتراف بأي فائض لتكلفة الاستثمار على حصة المجموعة من صافي القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الجهة المستثمر فيها القابلة للتحديد كشهرة تجارية، التي يتم إدراجها ضمن القيمة الدفترية للاستثمار. يتم الاعتراف بأي فائض في حصة المجموعة من صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد على تكلفة الاستثمار، بعد إعادة التقييم، مباشرة في أرباح أو خسائر فترة الاستحواذ على الاستثمار.

يتم تطبيق متطلبات المعيار رقم ٩ من معايير التقارير المالية الدولية لتحديد فيما إذا كان من الضروري الاعتراف بأي خسائر انخفاض القيمة فيما يتعلق باستثمار المجموعة في شركة زميلة أو انتلاف مشترك. عندما يكون ذلك ضرورياً، يتم اختبار إجمالي القيمة الدفترية للاستثمار (بما في ذلك الشهرة التجارية) فيما يتعلق بانخفاض القيمة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ انخفاض قيمة الموجودات كأصل فردي وذلك من خلال مقارنة المبلغ القابل للتحصيل له (القيمة من الاستخدام والقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أيهما أعلى) مع القيمة الدفترية له. إن أية خسائر معترف بها لانخفاض قيمة تشكل جزءاً من القيمة الدفترية للاستثمار. يتم الاعتراف بأي عكس لخسارة انخفاض القيمة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ ضمن النطاق الذي يزيد فيه المبلغ القابل للتحصيل للاستثمار لاحقاً.

تتألف حصص المجموعة في شركات مستثمر بها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية من الحصص في شركات زميلة وانتلاف مشترك. تتمثل الشركات الزميلة بتلك الشركات التي تمارس المجموعة تأثيراً هاماً عليها، لكن ليست سيطرة أو سيطرة مشتركة، على سياساتها المالية والتشغيلية. يتمثل الانتلاف المشترك بأحد الترتيبات التي يكون للمجموعة سيطرة مشتركة عليها، ويكون للمجموعة بموجبها الحق في صافي موجودات الترتيبات بالإضافة إلى حقها في موجوداتها والالتزامات المتعلقة بمطلوباتها.

يتم احتساب الحصص في الشركات الزميلة والانتلاف المشترك باستخدام طريقة حقوق الملكية، ويتم مبدئياً الاعتراف بها بالتكلفة التي تشمل على تكاليف المعاملات. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم إدراج حصة المجموعة في الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى للشركات المستثمر بها المحتسبة وفقاً لحقوق الملكية ضمن البيانات المالية الموحدة، حتى تاريخ توقف التأثير الهام أو السيطرة المشتركة.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٣ ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ب) الموجودات المالية

يوجد لدى المجموعة الموجودات المالية التالية: "النقد والأرصدة المصرفية" و " القروض والذمم المدينة" و "الاستثمارات المُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" و "الاستثمارات المُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى". يعتمد التصنيف على طبيعة الموجودات المالية ويتم تحديد التصنيف عند الاعتراف المبدئي.

النقد وما يعادله

يتألف النقد وما يعادله من النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع تحت الطلب وودائع لأجل ذات فترات استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستحواذ والتي تخضع لمخاطر غير هامة من التغيرات في قيمها العادلة، وتستخدمها المجموعة في إدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يتم إدراج السحوبات المصرفية على المكشوف التي تستحق الدفع عند الطلب وتشكل جزءاً من إدارة المجموعة للنقد كأحد عناصر النقد وما يعادله لغرض بيان التدفقات النقدية.

القروض والذمم المدينة

تتمثل القروض والذمم المدينة بموجودات مالية ذات دفعات ثابتة أو قابلة للتحديد وهي غير مدرجة في أسواق نشطة. يتم الاعتراف مبدئياً بهذه الموجودات بالقيمة العادلة زانداً أي تكاليف منسوبة مباشرة للمعاملة. لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم قياس القروض والذمم المدينة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، ناقصاً خسائر انخفاض القيمة.

تتألف القروض والذمم المدينة من النقد وما يعادله والذمم المدينة التجارية والأخرى والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة

الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ بالمطلوبات المالية بغرض المتاجرة أو عندما يتم تحديدها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم بشكل إلزامي تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، ما لم تقم المجموعة بتصنيف أحد الاستثمارات على أنه غير محتفظ به لغرض المتاجرة أو مصنّف على أنه بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عند الاعتراف المبدئي كما هو مبين أدناه.

يتم بيان الموجودات المالية بالقيمة العادلة خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، مع الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة ضمن الأرباح أو الخسائر.

يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها محتفظ بها بغرض المتاجرة في الحالات التالية:

- إذا كان قد تم الاستحواذ عليها أساساً بغرض البيع على المدى القريب؛ أو
- إذا كانت عند الاعتراف المبدئي تمثل جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة تقوم المجموعة بإدارتها معاً وكان هناك دليل على أسلوب فعلي حديث لتحقيق أرباح قصيرة الأجل؛ أو
- إذا كانت تمثل أدوات مشتقة غير مصنفة كأدوات تحوط أو ضمانات مالية.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٣ ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ب) الموجودات المالية (تابع)

الاستثمارات المحفوظ بها بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

عند الاعتراف المبني، يمكن للمجموعة أن تقوم بإجراء اختبار قطعي (لكل أداة على حدة) لتحديد الاستثمارات في سندات الملكية كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى. ولا يسمح بالتصنيف بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في حال أن كانت الاستثمارات في حقوق الملكية محتفظ بها لغرض المتاجرة.

يتم مبدئياً قياس الاستثمارات في سندات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة. ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة من تغيرات القيمة العادلة في الإيرادات الشاملة الأخرى ويتم احتسابها بشكل متراكم في احتياطي إعادة تقييم القيمة العادلة. عندما يتم استبعاد الأصل، لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة سابقاً في احتياطي القيمة العادلة، إلى الأرباح أو الخسائر، بل يتم إعادة تصنيفها للأرباح المحترجة.

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح من الاستثمارات بسندات الملكية في الأرباح أو الخسائر عندما يثبت حق المجموعة في استلام توزيعات أرباح وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٨ "الإيرادات"، إلا إذا كانت توزيعات الأرباح تمثل بوضوح استرداد جزء من تكاليف الاستثمار. يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح في الأرباح أو الخسائر وإدراجها في بند "صافي الاستثمار والإيرادات الأخرى" ضمن الأرباح أو الخسائر.

إيقاف الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالموجودات المالية عندما تنتهي حقوقها التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو عندما تقوم بنقل الموجودات المالية وكافة مخاطر وامتيازات الملكية بصفة فعلية إلى جهة أخرى. إذا لم تَقم المجموعة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر وامتيازات الملكية بصورة فعلية وتستمر سيطرتها على الموجودات المنقولة، تقوم المجموعة بالاعتراف بحصتها المحفوظ بها في الموجودات والمطلوبات ذات الصلة المتعلقة بالمبالغ التي قد تدفعها. في حالة احتفاظ المجموعة بكافة مخاطر وامتيازات ملكية الموجودات المالية المنقولة بصورة فعلية، تستمر المجموعة في الاعتراف بالموجودات المالية.

المطلوبات المالية وسندات الملكية

التصنيف كديون أو حقوق ملكية

يتم تصنيف سندات الدين والملكية إما كمطلوبات مالية أو حقوق ملكية وفقاً لجوهر الاتفاقيات التعاقدية.

سندات الملكية

يتمثل سند الملكية بأي عقد يدل على الحقوق المتبقية في موجودات منشأة ما بعد خصم كافة مطلوباتها. يتم الاعتراف بسندات الملكية المصدرة من قبل المجموعة بقيمة المتحصلات المستلمة ناقصاً تكاليف الإصدار المباشرة.

المطلوبات المالية الأخرى

يتم بصورة مبدئية قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة. ويتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية مع الاعتراف بمصروفات الفوائد على أساس العائد الفعلي.

تمثل طريقة الفائدة الفعلية طريقة احتساب التكلفة المطفأة لأحد المطلوبات المالية بالإضافة إلى توزيع مصروفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. يتمثل معدل الفائدة الفعلي بالمعدل الذي يتم بموجبه عادة خصم الدفعات النقدية المستقبلية المقدرة من خلال الأعمار الانتاجية المتوقعة للمطلوبات المالية أو (حيثما يكون مناسباً) على مدى فترة أقل.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٣ ملخص حول السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

(ب) الموجودات المالية (تابع)

إيقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما، يتم الوفاء بالتزامات المجموعة أو يتم الغاؤها أو انتهاءها.

(ج) انخفاض القيمة

الموجودات المالية

يتم تقييم الموجودات المالية في تاريخ كل تقرير للتحقق مما إذا كان هناك دليل موضوعي على تعرضها لانخفاض في القيمة. يتم اعتبار أن الأصل المالي قد تعرض لانخفاض في القيمة إذا كان هناك دليل موضوعي يشير إلى وقوع حدث أو أكثر كان له تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لهذا الأصل.

يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة على أنها الفرق بين قيمتها الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة بمعدل الفائدة الفعلي الأصلي.

يتم اختبار الموجودات المالية الهامة في حالتها الفردية للتحقق من تعرضها لانخفاض في القيمة وذلك لكل أصل على حدة. بينما يتم تقييم الموجودات المالية المتبقية بشكل جماعي في مجموعات لها نفس سمات مخاطر الائتمان. ويتم الاعتراف بكافة خسائر انخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر.

يتم عكس خسائر انخفاض القيمة إن أمكن ربط هذا العكس بصورة موضوعية بحدث وقع بعد الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة. فيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة التي تم عكسها ضمن الأرباح أو الخسائر.

الموجودات غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية للمجموعة، باستثناء المخزون، بتاريخ كل تقرير للتحقق مما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض القيمة. في حالة وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الموجودات القابلة للاسترداد.

يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية لأصل ما عن قيمته القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة ضمن الأرباح أو الخسائر.

تتمثل القيمة القابلة للاسترداد لأصل ما بالقيمة من الاستخدام أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أكبر. عند تقييم القيمة من الاستخدام، يتم تخفيض التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية لقيمة المال في ذلك الوقت والمخاطر المتعلقة بذلك الأصل.

يتم تقييم خسائر انخفاض القيمة المعترف بها في فترات سابقة في تاريخ كل تقرير للتحقق من وجود أي مؤشرات على تقليص خسائر انخفاض القيمة أو توقفها. يتم عكس خسائر انخفاض القيمة عندما يكون هناك تغير في التقديرات المستخدمة لتحديد القيمة القابلة للاسترداد. ويتم عكس خسائر انخفاض القيمة فقط إلى الحد الذي لا تزيد معه القيمة الدفترية للأصل المعني عن القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها، صافية من الاستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يكن قد تم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٤ الأحكام والتقديرات المحاسبية

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة يتطلب من الإدارة وضع الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة، فإن الأحكام الهامة الموضوعية من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لتقدير حالات عدم اليقين هي نفسها المستخدمة عند إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦.

٥ الممتلكات والآلات والمعدات

خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧، قامت المجموعة بالاستحواذ على موجودات بقيمة ٦,٠٤٠ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠١٦: ٧,٣٤٨ ألف درهم). تم رهن مصنع الأسمنت الجديد مقابل قرض تم الحصول عليه من أحد البنوك بغرض بناء المصنع.

بلغ الاستهلاك خلال الفترة ١٩,٧١١ ألف درهم (٣١ مارس ٢٠١٦: ٢٤,٨١٩ ألف درهم).

٦ الاستثمار في شركات زميلة

فيما يلي الحركة في الاستثمار في شركات زميلة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
٢٢٥,٩٥٤	٢١٢,٤٠٦	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٨,٧٠٤	١,٤٠١	حصة المجموعة في أرباح الشركات الزميلة للفترة/السنة، صافي
١,٧٤٨	-	الفائض المعكوس من حصة الخسائر المعترف بها في السنوات السابقة
(٢٤,٠٠٠)	(٣,٦٠٠)	توزيعات الأرباح المستلمة خلال الفترة/السنة
<u>٢١٢,٤٠٦</u>	<u>٢١٠,٢٠٧</u>	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٧ الاستثمارات

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
١٤٦,٩٢٠	-	الاستثمارات غير المتداولة
(٧٠,٩٤٢)	-	الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال
(٢,١٨٥)	-	الإيرادات الشاملة الأخرى
		احتياطي إعادة تقييم الاستثمار
		توزيعات رأسمالية مستلمة
<u>٧٣,٧٩٣</u>	<u>-</u>	القيمة العادلة

تمثل الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى استثماراً بقيمة ١٤٤,٧٣٥ ألف درهم في صندوق استثمار عقاري في دولة الإمارات العربية المتحدة. إن هذا الاستثمار مرهون بالكامل لضمان قرض لأجل. قامت المجموعة خلال الفترة الحالية بنسوية هذا الاستثمار مقابل القرض لأجل ١ والبالغ ٩٠ مليون درهم (راجع الإيضاح (١٢).

تقع الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى ضمن المستوى ٢ من مستويات النظام المتدرج للقيمة العادلة.

٨ المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
١٠٠,٠٧٩	١٠٤,٦٥٥	مواد خام
١٥٣,٤٢٠	١٢٢,٠٨٩	أعمال قيد الإنجاز
٤٠,٥٤٨	٤٤,٤٩٩	بضائع تامة الصنع
٥٩	٥٨	بضائع في الطريق
١٣٠,٥٩٢	١٢٧,١٨٣	قطع غيار ومواد مستهلكة
<u>٤٢٤,٦٩٨</u>	<u>٣٩٨,٤٨٤</u>	
(٥٧,٨٩١)	(٥٥,٧٤٦)	ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة المخزون
<u>٣٦٦,٨٠٧</u>	<u>٣٤٢,٧٣٨</u>	

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

٨ المخزون (تابع)

فيما يلي الحركة في مخصص المخزون المتقادم:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
١١,١١٠	٥٧,٨٩١	الرصيد في بداية الفترة/السنة
(٣٩٥)	(٢,١٤٥)	المعكوس خلال الفترة/السنة
٤٧,١٧٦	-	انخفاض القيمة خلال الفترة/السنة
<u>٥٧,٨٩١</u>	<u>٥٥,٧٤٦</u>	الرصيد في نهاية الفترة/السنة

٩ الذمم المدينة التجارية والأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
٤٨٢,٣٣٨	٥٣٩,٣٦٠	الذمم المدينة التجارية
٣٧,٩١٩	٤٢,٢٥٠	ذمم مدينة أخرى
(٦٠,٠٧٤)	(٦٢,٧٠٦)	ناقصاً؛ مخصص انخفاض القيمة
<u>٤٦٠,١٨٣</u>	<u>٥١٨,٩٠٤</u>	
١٩,٥٥٦	٢٤,٨٧١	مبالغ مقدمة للموردين
<u>٤٧٩,٧٣٩</u>	<u>٥٤٣,٧٧٥</u>	

١٠ النقد والأرصدة المصرفية

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
٣٩	٧٧	النقد في الصندوق
٣٠,٨٧٦	٢٦,٠٨٩	النقد لدى البنك والحسابات الجارية
<u>٣٠,٩١٥</u>	<u>٢٦,١٦٦</u>	

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١١ المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة في سياق الأعمال الاعتيادية بإبرام معاملات، وفقاً لشروط وأحكام متفق عليها والتي يتم تنفيذها وفقاً لشروط تجارية متفق عليها، مع شركات أو أفراد أخرى ينطبق عليها تعريف الأطراف ذات العلاقة المتضمن في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤. لدى الشركة علاقة أطراف ذات العلاقة مع شركات المجموعة ومسؤوليها التنفيذيين والشركات التي يكون بمقدورهم ممارسة سيطرة جوهرية عليها أو تلك التي يمكنها ممارسة تأثير جوهرية على المجموعة.

فيما يلي حجم معاملات الأطراف ذات العلاقة والأرصدة القائمة والإيرادات والمصروفات ذات الصلة خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
٦٨٧	٥٥٧	المبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة الإمارات لصناعات الحديد ش.م.ع. أخرى
٣٣	٣٤	
<u>٧٢٠</u>	<u>٥٩١</u>	
		المبالغ المستحقة إلى طرف ذي علاقة
١٥,٢٠٤	١٥,٢٠٤	الشركة القابضة العامة ش.م.ع. (صناعات)
<u>١٥,٢٠٤</u>	<u>١٥,٢٠٤</u>	
		قرض من طرف ذي علاقة
٣٦,٧٠٦	٣٦,٧٠٦	الشركة القابضة العامة ش.م.ع. (صناعات)
٩١,٨٤٥	٩١,٨٤٥	استحقاق طويل الأجل
		استحقاق قصير الأجل
<u>١٢٨,٥٥١</u>	<u>١٢٨,٥٥١</u>	

تتألف المعاملات مع أطراف ذات علاقة خلال الفترة من:

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦ (غير مدققة) ألف درهم	٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
٨٧٩	٨٠١	فائدة على قرض من الشركة الأم
<u>٣٨٢</u>	<u>٥٢٩</u>	مبيعات لطرف ذي علاقة
١,٧٩٩	٢,٠٠١	تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين
١٣٣	١٧٩	امتيازات قصيرة الأجل
		امتيازات ما بعد التقاعد
<u>١,٩٣٢</u>	<u>٢,١٨٠</u>	

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١٢ قروض

يتم سداد القروض المصرفية على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
٩٤٣,٠٥٥	٨٧٦,٠٤٤	استحقاق طويل الأجل بعد سنة
٢٣٩,٨٤٥	٢١٤,٨٤٤	استحقاق قصير الأجل خلال سنة

فيما يلي تفاصيل القروض المصرفية:

القائمة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦			القائمة في ٣١ مارس ٢٠١٧			الاستحقاق
الإجمالي ألف درهم	طويل الأجل ألف درهم	قصير الأجل ألف درهم	الإجمالي ألف درهم	طويل الأجل ألف درهم	قصير الأجل ألف درهم	
٩٠,٠٠٠	-	٩٠,٠٠٠	-	-	-	٢٠١٧
١,٠٦٦,٨٠٠	٩٣٣,٦٠٠	١٣٣,٢٠٠	١,٠٠٠,٢٠٠	٨٦٧,٠٠٠	١٣٣,٢٠٠	٢٠٢٤
١١,١٠٠	٩,٤٥٥	١,٦٤٥	١٠,٦٨٨	٩,٠٤٤	١,٦٤٤	٢٠٢٣
١٥,٠٠٠	-	١٥,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	-	٨٠,٠٠٠	٢٠١٧
١,١٨٢,٩٠٠	٩٤٣,٠٥٥	٢٣٩,٨٤٥	١,٠٩٠,٨٨٨	٨٧٦,٠٤٤	٢١٤,٨٤٤	

قرض لأجل ١ بمبلغ ٩٠ مليون درهم تم الحصول عليه من مصرف إسلامي بغرض تمويل حصة المجموعة في صندوق عقاري. كان الاستحقاق الأصلي للقرض في عام ٢٠١٢. قامت المجموعة بإعادة التفاوض على شروط القرض في عام ٢٠١١ وتم الاتفاق على السداد بدفعة واحدة في عام ٢٠١٧. إن هذا القرض مضمون بحصة المجموعة في الصندوق العقاري ويخضع لفائدة بمعدل ثابت. تم تسوية هذا القرض خلال الفترة مقابل حصة المجموعة في الصندوق العقاري والبالغة ٧٣,٧٩٣ ألف درهم وتم دفع المبلغ المتبقي بالكامل والبالغ ١٦,٢٠٧ ألف درهم.

قرض لأجل ٢ تم الحصول عليه من قبل المجموعة لتمويل بناء مصنع الأسمنت الجديد الخاص بالمجموعة. خلال عام ٢٠١٤، قامت المجموعة بإعادة هيكلة القرض الحالي البالغ ١,٤٠٠ مليون درهم إلى قرض لأجل بمبلغ ١,٢٠٠ مليون يتم سداؤه خلال عشرة سنوات وتسهيل متجدد بمبلغ ٢٠٠ مليون يتم سداؤه خلال ٣ سنوات. يتم سداد القرض لأجل على مدى ٩ سنوات بأقساط نصف سنوية تبدأ في مارس ٢٠١٦. يخضع القرض المعاد هيكلته لفائدة وفقاً للمعدلات السوقية. بلغ الجزء غير المستخدم من التسهيل المتجدد ٢٠٠ مليون درهم كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ٢٠٠ مليون درهم).

قرض لأجل ٣ بمبلغ ١٤,٨ مليون درهم تم الحصول عليه من بنك تجاري لتمويل تكاليف مكتب الشركة الجديد. يستحق سداد هذا القرض على ٣٦ قسط ربع سنوي متساوي اعتباراً من نوفمبر ٢٠١٤ ويخضع لفائدة وفقاً لمعدلات الفائدة السائدة لدى السوق.

تم الحصول على قرض لأجل ٤ بمبلغ ٨٠ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: ١٥٠ مليون درهم) من بنكين (٣١ ديسمبر ٢٠١٦: بنك واحد) لتمويل رأسمال الشركة. يستحق سداد هذا القرض خلال ٩٠ يوماً، ويخضع لهامش ربح وفقاً لمعدلات الفائدة السائدة لدى بنوك الإمارات زائداً ٥٪ سنوياً.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١٣ الذمم الدائنة التجارية والأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
٢٧٧,٣١٠	٣٢٦,٦٧٢	الذمم الدائنة التجارية
٧٣,٥٣٧	٦٢,٨٥٤	الاستحقاقات
٣,٤٩٦	٥,٦٨٠	فوائد مستحقة الدفع
٩,٨٨٢	٩,٥٠٩	ذمم دائنة أخرى
<u>٣٦٤,٢٢٥</u>	<u>٤٠٤,٧١٥</u>	

١٤ الارتباطات والالتزامات الطارئة

٣١ ديسمبر ٢٠١٦ (مدققة) ألف درهم	٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة) ألف درهم	
١٤,٦٥١	٣١,٢٦٨	ضمانات مصرفية واعتمادات مستندية
<u>١٩,٣١٦</u>	<u>١٤,٦٥١</u>	ارتباطات رأسمالية

تم إصدار خطابات الضمان والاعتمادات المستندية المبينة أعلاه في سياق الأعمال الاعتيادية.

١٥ معلومات حول قطاعات الأعمال

لدى المجموعة خمسة قطاعات رئيسية، كما هو مبين أدناه، والتي تمثل وحدات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تقدم وحدات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة ويتم إدارتها بشكل منفصل حيث تتطلب تكنولوجيا واستراتيجيات تسويق مختلفة. يقوم مجلس الإدارة بمراجعة تقارير الإدارة الداخلية لكل وحدة من وحدات الأعمال الاستراتيجية، وذلك بصورة ربع سنوية على الأقل.

فيما يلي ملخص يوضح العمليات داخل كل قطاع من قطاعات المجموعة:

- مصنع الأسمنت، يتضمن إنتاج وبيع الأسمنت؛
- مصنع الطابوق، يتضمن إنتاج وتوزيع الطابوق؛
- مصنع الأنابيب، يتضمن إنتاج وبيع أنابيب بولي-فينيل كلوريد وإنتاج وبيع أنابيب زجاج البولستر المقوى؛ و
- مصنع الأكياس، يتضمن إنتاج وبيع أكياس الورق والبلاستيك.

مدرج أدناه المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع من القطاعات التشغيلية. يتم قياس الأداء استناداً إلى أرباح القطاع، كما تم إدراجه في تقارير الإدارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل الرئيس التنفيذي ومجلس إدارة المجموعة. تستخدم أرباح القطاع لقياس الأداء، حيث ترى الإدارة أن هذه المعلومات هي الأكثر ملائمة لتقييم النتائج الخاصة ببعض القطاعات قياساً بمنتجات أخرى تعمل ضمن هذه الصناعات. يتم تحديد الأسعار بين القطاعات في سياق الأعمال الاعتيادية.

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١٥ معلومات حول قطاعات الأعمال (تابع)

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة):

	المجموع ألف درهم	حذوفات ألف درهم	غير موزعة ألف درهم	مصنع الأكياس ألف درهم	مصنع أنابيب بي.في.سي ألف درهم	مصنع أنابيب جي.آر.بي ألف درهم	الطابوق ألف درهم	الأسمنت ألف درهم	
	٢٢٨,٢٨٣	-	-	٥,٦١٩	١٤,٣٢١	١١,٢٣٧	٣٨,٤٥٥	١٥٨,٦٥١	الإيرادات الخارجية
	-	(٦,٦١٢)	-	١,٨١٧	-	-	-	٤,٧٩٥	الإيرادات بين القطاعات
	١٣,٦٤٦	-	١٢٥	-	-	-	-	١٣,٥٢١	مصرفات التمويل
	٢١,٨٢٧	-	٣,٠٧٣	٤٣	٤٦٥	١,٣٤٢	٣,٠١٦	١٣,٨٨٨	الإستهلاك والإطفاء
	١,٤٠١	-	١,٤٠١	-	-	-	-	-	الحصة من أرباح شركات مستثمر بها محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
	١٠,٥٩٤	-	(٩,١٨٨)	٧٧٣	٢٠١	١,٢٨٤	٣,٢٩٩	١٤,٢٢٥	أرباح / (خسائر) الفترة

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة

١٥ معلومات حول قطاعات الأعمال (تابع)
كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ (غير مدققة):

المجموع ألف درهم	حدوفات ألف درهم	غير موزعة ألف درهم	مصنع الأكياس ألف درهم	مصنع أنابيب بي.في.سي ألف درهم	مصنع أنابيب جي.أر.بي ألف درهم	الطابوق ألف درهم	الأسمنت ألف درهم	إجمالي الموجودات
٣,٤٤١,١٧٣	(٩١٩,٩٠٣)	١,٣٧٠,٠٩٨	٤٨,٦٣٢	١٢٣,٠٥٣	٨٦,٢١٦	٣٦٣,٨٣٣	٢,٣٦٩,٢٤٤	
١,٦٧٩,٢١٢	(٨٥٦,٠٤٣)	٢,٢٤٧,٤٦٢	٤٩,٣٠٠	١٤,٣٧٦	٢٢,٧٧٠	١٨٦,٢٥٨	١٥,٠٨٩	إجمالي المطلوبات
المجموع ألف درهم	حدوفات ألف درهم	غير موزعة ألف درهم	مصنع الأكياس ألف درهم	مصنع أنابيب بي.في.سي ألف درهم	مصنع أنابيب جي.أر.بي ألف درهم	الطابوق ألف درهم	الأسمنت ألف درهم	الإيرادات الخارجية
٢١٢,٢٧١	-	-	٦,١٧٢	١٣,١٤٧	١٢,٢٠١	٢٦,٥٩٧	١٥٤,١٥٤	
-	(٨,١٥٢)	-	١,٤٢٦	-	-	٢,٠٤٤	٤,٦٨٢	الإيرادات بين القطاعات
١٤,١٦٢	-	١,٢٦٢	-	-	-	-	١٢,٩٠٠	مصرفات القاندة

للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٦ (غير مدققة):

شركة أركان لمواد البناء (أركان) ش.م.ع

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموجزة الموحدة الموجزة الموحدة
للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ (تابع)

١٦ نتائج موسمية

لم يتم تسجيل أية إيرادات ذات طبيعة موسمية ضمن بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي الموجز الموحد لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠١٧ و ٣١ مارس ٢٠١٦.

١٧ ربحية السهم الأساسية والمخففة المنسوبة إلى مالكي الشركة

يعكس الجدول التالي الربح وبيانات الأسهم المستخدمة في عملية احتساب ربحية السهم:

الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس	
٢٠١٦	٢٠١٧
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٣٠,٧٣٣	١٠,٥٩٤
الأرباح المنسوبة إلى مالكي الشركة (ألف درهم)	
١,٧٥٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠
المتوسط المرجح لعدد الأسهم قيد الإصدار (ألاف الأسهم)	
٠,٠١٨	٠,٠٠٦
ربحية السهم (درهم)	

لم يكن هناك أية أوراق مالية مخففة محتملة كما في ٣١ مارس ٢٠١٧ أو ٣١ مارس ٢٠١٦، وبالتالي، فإن ربحية السهم المخففة هي نفس ربحية السهم الأساسية.

١٨ أرقام المقارنة

تمت إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة حيثما اقتضت الضرورة لكي تتوافق مع العرض المتبع في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

١٩ تاريخ التصريح بالإصدار

تم اعتماد المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة والتصريح بإصدارها بتاريخ ٢٧ أبريل ٢٠١٧.