



Date :

Ref. :

التاريخ : 21 MAR 2017

الإشارة : ٢٠١٧/٣/٢١

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية المحترمين

دولة الكويت

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

الموضوع : نتائج البيانات المالية السنوية للشركة الكويتية للاستثمار

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2016

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، مرفق لكم نتائج البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 وبيان الدخل للشركة الكويتية للاستثمار.

تفضوا بقبول فائق الاحترام،،،


خالد مصطفى عبدالمجيد

مساعد مدير أول مكتب متابعة المتطلبات الرقابية
ومكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب



KUWAIT INVESTMENT Co.

Established 1961 Authorized & Paid-up Capital K.D. 55,125,000

الشركة الكويتية للاستثمار
تأسست 1961 رأس المال المصر والمدفوع 55,125,000 د.ك



Annual Financial Statements form for Kuwaiti companies

نموذج نتائج البيانات المالية السنوية للشركات الكويتية

Annual Financial Statements for the Year Ended -31/12/2016- Form in KD			نماذج نتائج البيانات المالية السنوية المنتهية في - (د.ك) 2016/12/31
الشركة الكويتية للاستثمار (ش.م.ك)			اسم الشركة
KUWAIT INVESTMENT COMPANY (K.P.S.C.)			Company's Name
07/02/2017			تاريخ اجتماع مجلس الإدارة The Date of Board of Directors Meeting
نسبة التغير Change Percentage	السنة المقلوبة Comparative Year 31/12/2015	السنة الحالية Current Year 31/12/2016	البيان Statement
163.47 %	1,510,695	3,980,301	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
163.47 %	2.757	7.263	ربحية / (خسارة) السهم الأساسية والمخففة - فلس Diluted Earnings per share- Fils
9.33 %	157,185,076	171,852,753	الموجودات المتداولة Current Assets
(10.20) %	297,248,983	266,935,235	إجمالي الموجودات Total Assets
(21.56)%	131,205,945	102,915,078	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
(20.41) %	133,879,868	106,555,250	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
(3.55) %	130,517,079	125,877,229	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
2.81 %	14,121,514	14,518,695	اجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
223.74 %	(2,696,026)	3,335,980	صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net Operating Profit (Loss)
163.47%	0.0274	0.0722	صافي الربح (الخسارة) / رأس المال المدفوع Net Profit (Loss)/ Paid-up Share Capital

KUWAIT INVESTMENT Co.

Established 1961 Authorized & Paid-up Capital K.D. 55,125,000

1

الشركة الكويتية للاستثمار
تأسست 1961 رأس المال المصرح والمدفوع 55,125,000 د.ك



الشركة الكويتية للاستثمار
KUWAIT INVESTMENT CO.
50 عاماً من الخبرة والثقة ١٩٦١

- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى:

ارتفاع في أرباح غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمبلغ KWD 3.02.

- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:

Unrealized gains from held for trading investments increased by KWD. 3.02 M.

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 2,330,231 دينار كويتي.

- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KWD 2,330,231.

- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 341,616 دينار كويتي.

- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KWD. 341,616.

توزيعات الارباح	Dividend	البيان	النسبة
توزيعات نقدية	cash dividend	7 Fils per share	7%
أسهم منحة	stock dividend	-	-
توزيعات اخرى	Other dividend	-	-
عدم توزيع ارباح	No dividend	-	-

زيادة رأس المال	Capital Increase	-	مبلغ العلاوة
تخفيض رأس المال	Capital Decrease	-	-

الاسم	المسمى الوظيفي	التوقيع	ختم الشركة
بدر ناصر السبعي	الرئيس التنفيذي		

2015 دينار كويتي	2016 دينار كويتي	إيضاحات	
5,873,033	5,619,800		العمليات المستمرة
2,907,407	1,926,209		الإيرادات
5,030,171	1,866,376		أتعاب إدارة وإيرادات عمولات
925,572	1,021,925		إيرادات توزيعات أرباح
2,993,365	2,853,637	21	ربح من استرداد/بيع موجودات مالية متاحة للبيع
(2,619,409)	397,259		إيرادات فوائد
143,006	105,821		إيرادات إيجار
507,854	120,646	10	ربح/(خسارة) غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
551,681	362,452	27	الربح من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	300,000	10	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(2,191,166)	(55,430)		الحصة من نتائج الاستثمار في شركات زميلة
<u>14,121,514</u>	<u>14,518,695</u>		ربح من بيع عقارات استثمارية
			خسارة تحويل عملات أجنبية
			اجمالي الإيرادات
			المصاريف والأعباء الأخرى
(7,844,324)	(7,800,996)	22	مصاريف عمومية وإدارية
(6,464,397)	(1,945,989)	23	خسائر انخفاض في القيمة
(1,207,423)	264,604	24	رد/(المكون) لمخصص خسائر انتمانية
(1,301,396)	(1,700,334)		مصاريف فائدة
(16,817,540)	(11,182,715)		مجموع المصاريف والأعباء الأخرى
(2,696,026)	3,335,980		ربح/(خسارة) التشغيل
324,486	438,533		إيرادات أخرى
			الربح/(خسارة) قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي، ضريبة دعم العمالة الوطنية، الزكاة و مكافأة أعضاء مجلس إدارة
(2,371,540)	3,774,513		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
-	(20,434)		ضريبة دعم العمالة الوطنية
(30,639)	(108,870)		الزكاة
-	(22,146)		مكافأة أعضاء مجلس إدارة
-	(45,000)		ربح / (خسارة) السنة من العمليات المستمرة
<u>(2,402,179)</u>	<u>3,578,063</u>		
			العمليات المتوقفة
3,389,575	2,300,348	13	ربح السنة من العمليات المتوقفة
<u>987,396</u>	<u>5,878,411</u>		ربح السنة
			العائد إلى:
1,510,695	3,980,301		مساهمي الشركة الأم
(523,299)	1,898,110	26	حصص غير مسيطرة
<u>987,396</u>	<u>5,878,411</u>		
			ربحية السهم الأساسية والمختلفة العائدة لمساهمي الشركة الأم (فلس)
2.757	7.263	25	من العمليات المستمرة والمتوترة
(0.398)	5.123		من العمليات المستمرة
3.155	2.141		من العمليات المتوقفة

ان الإيضاحات في الصفحات من 12 إلى 56 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

2015 دينار كويتي	2016 دينار كويتي	إيضاح	ربح السنة
<u>987,396</u>	<u>5,878,411</u>		
			دخل شامل آخر:
			بنود يجوز إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع موجودات مالية متاحة للبيع:
1,054,780	(7,569,979)		التغير في القيمة العادلة
(5,030,171)	(1,866,376)	23	ربح من استرداد/بيع موجودات مالية متاحة للبيع
2,506,999	1,258,725		المحول إلى بيان الربح أو الخسارة المجمع من انخفاض القيمة
48,074	24,873		الحصة من الدخل الشامل الآخر للاستثمار في شركات الزميلة
1,153,800	(220,519)		تعديلات ترجمة تحويل عملة أجنبية
(266,518)	(8,373,276)		خسارة شاملة أخرى للسنة
<u>720,878</u>	<u>(2,494,865)</u>		اجمالي (الخسارة)/الدخل الشامل للسنة
			اجمالي (الخسارة)/الدخل الشامل العائد إلى:
1,303,154	(4,524,826)		مساهمي الشركة الأم
(582,276)	2,029,961		حصص غير مسيطرة
<u>720,878</u>	<u>(2,494,865)</u>		
			اجمالي (الخسارة)/الدخل الشامل الناتج من:
(2,559,117)	(4,651,432)		العمليات المستمرة
3,279,995	2,156,567		العمليات المتوقفة
<u>720,878</u>	<u>(2,494,865)</u>		

إن الإيضاحات في الصفحات من 12 إلى 52 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

درايس وترناوس كورز
القطري وشريكه
وأعده تقريره المدقق في تاريخ

12 FEB 2017

وهيئه المستشارات لاغراض
المطابقة فقط

BDO
النصف وشركاه
لاغراض المطابقة فقط



التاريخ : 2017/03/20

2017/3/1 / درهـ

الإشارة : 001857

السيد / وليد عبدالله الرومي المحترم
رئيس مجلس الإدارة
الشركة الكويتية للاستثمار

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى كتاب شركتكم المؤرخ 13/02/2017 والمرفق به مسودة البيانات المالية لشركتكم عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2016 والمدققة من قبل مراقبي حسابات الشركة الخارجيين، وعططاً على البيانات والإيضاحات التفصيلية الواردة في هذا الشأن والتي كان آخرها بتاريخ 13/03/2017.

نفيدكم أنه بناءً على البيانات المالية المشار إليها والتي تم تدقيقها من قبل مراقبي حسابات شركتكم الخارجيين، فإن الهيئة قد أحاطت علماً بتلك البيانات المالية.

وفي هذا المجال تود الهيئة التأكيد على شركتكم بضرورة الالتزام بالقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية واللائحة التنفيذية وتعديلاتها، مع قيام شركتكم باتخاذ كافة الإجراءات الضرورية المتبعة قانوناً في هذا الشأن.

هذا ويتعين على شركتكم موافقتنا بالتالي:

- 1- نسخة من جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2016 وذلك للنظر فيه قبل التوجه لتحديد موعد عقد اجتماع الجمعية العامة من قبل وزارة التجارة والصناعة.

رئيس مجلس المفوضين

Chairman of the
Board of Commissioners

هيئة أسواق المال

Capital Markets Authority
BOARD OF KUWAIT



- 2- تقرير مجلس الإدارة.
- 3- تقرير تلاوة جميع الجزاءات التي تم توقيعها على الشركة خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/2016 من قبل الجهات الرقابية.
- 4- تقرير الحكومة وتقرير لجنة التدقيق.

مع أطيب التمنيات ،،

د. نايف فلاح مبارك الحجرف



نسخة الى:

- شركة بورصة الكويت للأوراق المالية.
- بنك الكويت المركزي.