

سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربح الثاني للشركات المدرجة في سوق الكويت
للأوراق المالية

● فترة الستة أشهر المنتهية في : 2014 /6 /30

● اسم الشركة : شركة المزايا القابضة (ش.م.ك)

● رمز الشركة : مزايا

● رقم الشركة : 423

● النشاط الرئيسي / الأنشطة الرئيسية للشركة : عقاري

MAZAYA
شركة المزايا القابضة (ش.م.ك)
AL MAZAYA HOLDING Co. K.S.C.C.

سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الخميس الموافق 17 / 7 / 2014 في تمام الساعة الواحدة ظهراً ، و اعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثاني للشركة لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 / 6 / 2014 ، وفقاً لما يلي :-

(1) البيانات المالية المرحلية للشركة :

البيان	الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2014 / 6 / 30 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي	الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2013 / 6 / 30 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي	نسبة التغير %	الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2014 / 6 / 30 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي	الربع الثاني - فترة الستة أشهر المنتهية في 2013 / 6 / 30 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي	نسبة التغير %
• بيان الدخل المجمع صافي الربح / (الخسارة)* ربحية / (خسارة) السهم - فلس**	1,627,058 2.63	210,342 0.34	%674 %674	3,098,154 5.00	424,087 0.68	%631 %635
• بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية إجمالي الإيرادات التشغيلية صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي	5,653,080 2,139,798	7,681,822 1,595,986	%-26 % 34	9,143,953 3,953,068	13,611,730 2,914,632	%-33 %-36
• بيان المركز المالي الموجودات المتداولة إجمالي الموجودات المتداولة المطلوبات المتداولة إجمالي المطلوبات إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	113,403,841 226,660,782 85,524,234 126,672,630 93,406,327	113,959,223 220,495,954 98,694,510 131,311,881 84,362,248	% 0 % 3 %-13 % -4 % 11	113,403,841 226,660,782 85,524,234 126,672,630 93,406,327	113,959,223 220,495,954 98,694,510 131,311,881 84,362,248	% 0 % 3 %-13 % -4 % 11

*صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

** ربحية (خسارة) السهم الأساسية .



MAZAYA

شركة أم مزاح
AL MAZAYA HOLDING Co. K.S.C.C.

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

سوق الكويت للأوراق المالية Kuwait Stock Exchange



• يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى :

يعود الارتفاع في صافي الربح الى الاسباب التالية:

- زيادة في الارباح التشغيلية بمبلغ 1,038,436 دينار كويتي.
- الزيادة في حصة من نتائج شركة محاصة وشركات زميلة بواقع 658,159 دينار كويتي.
- ربح من بيع جزء من شركة زميلة والذي تمخض عنه صافي ربح بمبلغ 893,946 دينار كويتي.
- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 98,223 دينار كويتي.
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 0 دينار كويتي.

(2) الإيرادات التشغيلية للشركة :

الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2014 / 6 / 30 (الفترة الحالية)		الربع الثاني - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 2013 / 6 / 30 (الفترة المقارنة)		النشاط
النسبة إلى إجمالي الإيرادات	المبلغ بالدينار الكويتي	النسبة إلى إجمالي الإيرادات	المبلغ بالدينار الكويتي	
76 %	4,288,768	86 %	6,636,705	إيرادات من بيع عقارات محتفظ بها للمتاجرة
23 %	1,291,859	13 %	971,707	إيرادات تأجير
1 %	72,453	1 %	73,410	صافي أتعاب الإدارة وإيرادات العمولات
100 %	5,653,080	100 %	7,681,822	مجموع الإيرادات

الربع الثاني - فترة السنة أشهر المنتهية في 2014 / 6 / 30 (الفترة الحالية)		الربع الثاني - فترة السنة أشهر المنتهية في 2013 / 6 / 30 (الفترة المقارنة)		النشاط
النسبة إلى إجمالي الإيرادات	المبلغ بالدينار الكويتي	النسبة إلى إجمالي الإيرادات	المبلغ بالدينار الكويتي	
68 %	6,251,525	84 %	11,445,473	إيرادات من بيع عقارات محتفظ بها للمتاجرة

سوق الكويت للأوراق المالية
Kuwait Stock Exchange



% 13	1,834,456	% 27	2,465,647	إيرادات تأجير
% 2	331,801	% 5	426,781	صافي أتعاب الإدارة وإيرادات العمولات
% 100	13,611,730	% 100	9,143,953	مجموع الإيرادات

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة و ذلك وفقاً
لمعايير المحاسبة الدولية.

(3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي
الحسابات :

لا يوجد أية تحفظات أو فقرات توضيحية واردة في تقرير مراقبي الحسابات للفترة المنتهية في 30 يونيو
2014.


رشيد يعقوب الفيزي
رئيس مجلس الإدارة


MAZAYA
شركة أماليا المازية مسجلة
AL MAZAYA HOLDING Co. K.S.C.C.