



**FIRST  
DUBAI**

www.1stdubai.com

شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع  
FIRST DUBAI REAL ESTATE DEVELOPMENT CO. KSCP

العنوان: ٣٥٦ شارع رقم ٤٢، العبدلي، الكويت  
KUWAIT CITY, KUWAIT  
رقم المكتب: ٣٥٦ الشارع رقم ٤٢، العبدلي، الكويت  
FAX: +965 22444190, TEL: +965 22444190  
[www.1stdubai.com](http://www.1stdubai.com)

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 1346, Shati 13136, Kuwait  
Al Mazzaya Tower (1), 24th Floor | Al Mazzaya  
T: +965 22444190 | F: +965 22444190

[www.1stdubai.com](http://www.1stdubai.com)

التاريخ: 2016/12/27  
 المرجع: FDC-CS-D-0000198

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت للأوراق المالية

تحية طيبة وبعد ،،

**الموضوع: إيضاح من شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع بشأن تداول غير اعتيادي**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى المادة 4-5 من الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية، وإلى البريد الإلكتروني الوارد من بورصة الكويت للأوراق المالية، والذي تضمن ملاحظة البورصة وجود تداولات غير اعتيادية على سهم شركة دبي الأولى للتطوير العقاري بتاريخ 2016/12/27.

التاريخ	اسم الشركة المدرجة	ال說明 الجوهري
2016/12/27	شركة دبي الأولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع	وجود تداولات غير اعتيادية على سهم الشركة وبناءً على طلب بورصة الكويت للأوراق المالية التعقيب على هذا الأمر نحيطكم علماً بأنه لم يكن هناك أية تطورات حديثة مؤخراً من شأنها التأثير على الشركة أو شئونها بالشكل الذي يتربّ عليه هذا النشاط غير الاعتيادي في التداول بخلاف ما تم الإفصاح عنه سابقاً.
	لا يوجد أثر مالي	غير المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة

مطر

أحمد



FIRST  
DUBAI

شركة دبي الاولى لتطوير العقاري بدماك (م.م.م)  
FIRST DUBAI REAL ESTATE DEVELOPMENT CO. KSCC

العنوان: شارع ناصر الصباح، المربع 55، الدائرة 24، عجمان - م.م.م.م.م.

الرقم المطلوب: 100 000 000 دينار كويتي - تاريخ تأسيس: 2003

KUWAIT HEAD OFFICE

P.O. Box 5546, Sarat 13036, Kuwait  
Al Mazyaya Tower O1 P. 24th Floor | Al Masmak  
Phone: +965 22341101 | Fax: +965 2241190

[www.1stdubai.com](http://www.1stdubai.com)

With reference to the above mentioned subject and article 4-5 of chapter 4 of book 10 of the executive regulation of law No.7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and regulating securities' activities and to the email received from Boursa Kuwait, about an unusual trading on the shares of First Dubai Real Estate Development Company on 27/12/2016 kindly be advised that:

Date:	27/12/2016
Name of listed company	First Dubai Real Estate Development Company
Material information	There is an unusual trading on the company's stock and based on Boursa Kuwait request to comment on this matter Please note that there are no recent updates that could affect the company in a way that results in this unusual activity in trading other than what has been previously disclosed.
Effect of the material information on the company financial position	No financial impact

وتفضلاً بقبول وافر الاحترام والتقدير،،،

شلال حفظ الحرف  
رئيس مجلس الإدارة



دكتور  
العنود